

Образложење

Законом о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Службени гласник Републике Србије" бр. 135/04 и 88/10) прописано је да се стратешка процена врши за планове, програме и основе у области просторног и урбанистичког планирања. Одлуку о изради стратешке процене доноси орган надлежан за припрему плана, по претходно прибављеном мишљењу органа надлежног за послове заштите животне средине и других заинтересованих органа и организација.

Одлука о изради стратешке процене утицаја на животну средину је саставни део одлуке о изради плана и објављује се.

Законом о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09-исправка, 64/10-УС, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13-УС, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/1831/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020 и 52/2021), у члану 46. ст. 6. прописано је да носилац израде плана, пре доношења одлуке о изради планског документа, од надлежног органа за послове заштите животне средине прибавља мишљење о потреби израде стратешке процене утицаја на животну средину.

Основни циљ израде Плана детаљне регулације заокруживање комплетне понуде, подизање атрактивности читавог Комплекса и омогућавање лакшег приступа Музеју. Планом ће се дефинисати нове јавне површине (приступни путеви, паркинг, пристаниште), све у служби бољег функционисања Музеја и лакшег приступа туриста са копа и Дунава. Планом се дефинишу парцеле грађевинског земљишта у обухвату плана, њихова намена, као и дефинисање правила грађења и уређења за јавно и остало земљиште.

У складу са чланом 11. став 1. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину („Службени гласник Републике Србије“, бр. 135/2004 и 88/10) је затражено и прибављено Мишљење Одељења за пољопривреду и заштиту животне средине Градске управе Града Сомбора, као органа надлежног за заштиту животне средине, о потреби израде стратешке процене утицаја на животну средину (акт бр. 501-154/2023-XI од 23.08.2023.г.).

У Мишљењу Одељења за пољопривреду и заштиту животне средине број 501-154/2023-XI од 23.08.2023.године се наводи да је у План детаљне регулације потребно уградити и поглавље "Заштита животне средине", у оквиру кога би се сагледали могући негативни утицаји планираних активности на животну средину и предвиделе мере заштите. Мере заштите потребно је ускладити са мерама датим у Просторном плану Града Сомбора ("Сл.лист Града Сомбора", бр.5/2014). За све пројекте који се планирају у границама обухвата Плана обезбедити неопходне услове заштите животне средине и сагледати потребу покретања поступка процене утицаја на животну средину, у складу са Законом о процени утицаја на животну средину ("Сл.гл. РС", бр.135/2004 и 36/2009), као и планирати примену Закона о заштити животне средине, ако се у току извођења грађевинских радова наиђе на природно добро које је геолошко-палеонтолошког и минеролошко-петрографског порекла.

Узимајући у обзир намену Плана, чињеницу да њиме нису планирани будући развојни пројекти одређени прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину, утврђено је да предметни План не представља оквир за одобравање будућих развојних пројеката одређених прописима којима се уређује процена утицаја на животну средину, па не подлеже обавези израде стратешке процене утицаја у смислу одредбе члана 5. став 1. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Сл.гл. РС", бр.135/2004 и 88/2010), те је стога одлучено као у диспозитиву овог Решења, а на основу члана 9. става 3. наведеног Закона.

Ово Решење је саставни део Одлуке о изради Плана детаљне регулације и објављује се у "Службеном листу Града Сомбора", сходно члану 9. став 5. Закона о стратешкој процени утицаја на животну средину ("Сл.гл. РС", бр.135/2004 и 88/2010).

163. На основу члана 35. став 8. Закона о планирању и изградњи („Сл. гласник РС“ бр.72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) и члана 39. Статута града Сомбора („Сл. лист града Сомбора“ бр. 2/2019), Скупштина града Сомбора на 26. седници одржаној дана 17.10.2023. године, доноси

ЗАКЉУЧАК**ИСПРАВЦИ ТЕХНИЧКИХ ГРЕШАКА У ПЛАНУ ГЕНЕРАЛНЕ РЕГУЛАЦИЈЕ НА ПРОСТОРУ МЗ "СТАРА СЕЛЕНЧА", "СЕЛЕНЧА" И "НОВА СЕЛЕНЧА" У СОМБОРУ ("СЛ. ЛИСТ ГРАДА СОМБОРА", БР. 10/2021 И 17/2021-ИСПР.ТЕХН.ГР.)**

1. У текстуалном делу Плана генералне регулације на простору МЗ "Стара Селенча", "Селенча" и "Нова Селенча" у Сомбору ("Сл.лист Града Сомбора", бр.10/2021 и 17/2021-испр.техн.гр.) у поглављу II ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА - П-Б ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА И УРБАНИСТИЧКИ ПАРАМЕТРИ ПО ЗОНАМА - 9. ВИШЕПОРОДИЧНО СТАНОВАЊЕ СА ПОСЛОВАЊЕМ из текста "Вишепородично становање са пословањем се налази у блоковима 82ђ, 82з, 82и, 82ј, 104ђ, 104в и 104г." брише се тачка и додају речи: „као и у делу блока 82б (на кат.парц.бр. 7990/25 и 7990/24 к.о. Сомбор 1 и делом на парц.бр. 7990/15 к.о. Сомбор 1).“

2. У графичком делу плана - у графичком прилогу број 4 „ПЛАН НАМЕНЕ ПОВРШИНА СА ПОДЕЛОМ НА ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ И ОСТАЛЕ НАМЕНЕ“ грешком је, у блоку 82б, на кат.парц. 7990/25 и 7990/24 к.о. Сомбор 1 и делом на парц.бр. 7990/15 к.о. Сомбор 1 (нови број парцеле 7990/26 к.о. Сомбор 1), остала шрафура са наменом за вишепородично становање, те се ова техничка грешка исправља, на начин да се шрафура за вишепородично становање брише, а додаје шрафура за вишепородично становање са пословањем са спратношћу за дати блок 82б (П+4). На осталим парцелама у блоку 82б остаје намена вишепородично становање.

3. Овај Закључак има правно дејство од дана ступања на снагу Плана генералне регулације на простору МЗ "Стара Селенча", "Селенча" и "Нова Селенча" у Сомбору ("Сл.лист града Сомбора", бр.10/2021 и 17/2021-испр.техн.гр.).

4. Овај Закључак објавити у "Службеном листу града Сомбора".

РС-АПВ
СКУПШТИНА ГРАДА
Број: 350-193/2023-I
Дана: 17.10.2023. год.
С о м б о р

ПРЕДСЕДНИК СГ
Зоран Рус, с.р.

164. На основу члана 20. и 24. Закона о локалној самоуправи („Сл. гласник РС“ бр. 129/07, 83/14-др. закон, 101/16-др. Закон, 47/18 и 111/2021-др.закон), члана 11. и 60. Закона о превозу путника у друмском саобраћају („Сл. гласник РС“ бр. 68/2015, 41/2018, 44/2018 и др. закон, 83/2018, 31/2019 и 9/2020), члана 85. Закона о путевима („Сл. гласник РС" бр. 41/2018 и 95/2018-др. закон) и члана 39. Статута града Сомбора („Сл. лист града Сомбора“ бр. 2/2019), Скупштина града Сомбора на 26. седници одржаној дана 17.10.2023. године, доноси:

ОДЛУКУ**О ПРВИМ ИЗМЕНАМА И ДОПУНАМА ОДЛУКЕ О ОДРЕЂИВАЊУ АУТОБУСКИХ СТАЈАЛИШТА НА ПОДРУЧЈУ ГРАДА СОМБОРА ПРЕМА ВРСТИ ПРЕВОЗА**