



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ГРАД СОМБОР
ГРАДСКА УПРАВА
ОДЕЉЕЊЕ ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ,
УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕВИНАРСТВО

Број: 350-241/2023-V

Дана: 22.02.2024.год.

С о м б о р

22.02.2024
Лукса

Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора, поступајући по захтеву инвеститора **МИЛОВАНА ГОГИЋА из Сомбора, Максима Горког 6**, у предмету потврђивања урбанистичког пројекта да није у супротности са важећим планским документом, на основу члана 63. става 1. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС и 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члана 88. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл.гласник РС“, бр.32/2019), члана 21. и 32. Одлуке о организацији Градске управе Града Сомбора ("Сл.лист Града Сомбора" бр.27/2016) и члана 30. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“, бр.18/2016, 95/2018-аутентично тумачење и 2/2023-одлука УС), и з д а ј е:

ПОТВРДУ

ПОТВРЂУЈЕ СЕ да **Урбанистички пројекат урбанистичко-архитектонске разраде локације за изградњу вишепородичног стамбено-пословног објекта спратности П+4+Пк на катастарској парцели број 3781 КО Сомбор-1**, израђен и оверен од стране Друштва за пројектовање, консалтинг и инжењеринг "URBAN PLANNING" д.о.о. Апатин, Раде Кончара 34. под бројем 30/2023, новембра 2023.год., одговорни урбаниста Снежана Радмановић Пејић, дипл.инж.арх., лиценца број 200 0456 03, Инвеститора **Милована Гогича из Сомбора, Максима Горког 6**, није у супротности са Генералним планом Града Сомбора 2007-2027 („Службени лист општине Сомбор“, број 5/2007 и „Службени лист Града Сомбора“, број 13/2019-испр. техн. грешке, 26/2020-испр.техн. грешке, 11/2021-испр. техн. грешке и 6/2022-испр.техн.гр.), који је преименован Одлуком Скупштине Града Сомбора у План генералне регулације дела Града Сомбора ("Сл.лист Града Сомбора", бр.15/2023), Законом о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС и 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) и Правилником о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл.гласник РС“, бр.32/2019).

Комисија за планове Града Сомбора је на својој 41. седници дана 17.01.2024. године сачинила Извештај о стручној контроли бр.06-9/2024-V од 17.01.2024.год. са Предлогом да се **Урбанистички пројекат урбанистичко-архитектонске разраде локације за изградњу вишепородичног стамбено-пословног објекта спратности П+4+Пк на катастарској парцели број 3781 КО Сомбор-1, ПРИХВАТИ, односно ПОТВРДИ**, након што обрађивач поступи по примедбама чланова Комисије за планове, односно након што поступи по Извештају о стручној контроли.

Дана 31.01.2024.год. обрађивач "Urban planning" доо Апатин је Одељењу за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство доставио коригован Урбанистички пројекат у аналогном и дигиталном формату, у складу са Извештајем о стручној контроли Комисије за планове Града Сомбора бр.06-9/2024-V од 17.01.2024.год. Поступајући по Закључку Комисије донетом на 43. седници дана 07.02.2024.год., Комисија је утврдила да је обрађивач поступио по Извештају о стручној контроли, што је потврдио председник Комисије за планове својеручним потписом дана 21.02.2024.год.

Јавна презентација Урбанистичког пројекта је одржана у периоду од 05.01. до 12.01.2024.год.

Катастарска парцела број **3781 К.О. Сомбор-1** налази се у улици **Војвођанска 9, у Сомбору**.

Градска административна такса прописно је наплаћена у износу од 10.106,00 динара у складу са Тарифним бројем 9. Одлуке о градским административним таксама („Сл.лист Града Сомбора“, бр. 23/2018).

ДОСТАВЉЕНО:

1. Подносиоцу захтева
2. А р х и в и

НАЧЕЛНИК,
Хелена Роксандић Мусулин, дипл.правник

