

КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ

бр. 3781

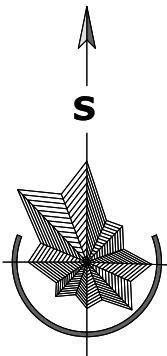
К.О. Сомбор 1

КАТАСТАРСКО - ТОПОГРАФСКИ ПЛАН
РАЗМЕРА 1:250

ГЕО-СЕВЕР Д.О.О.
Сомбор: 025/436-062
Моб.:064/65-80-593

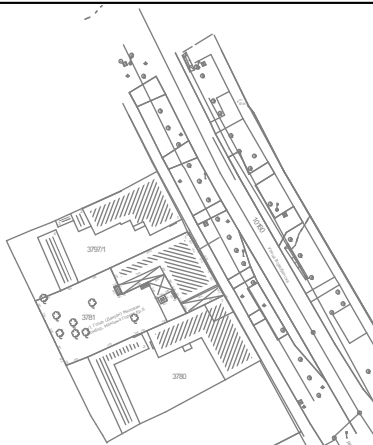


URBANISTIČKO - ARHITEKTONSKE
RAZRADE LOKACIJE ZA IZGRADNJU
VIŠEPORODIČNOG STAMBENO-POSLOVNOG
OBJEKTA P+4+Pk, NA KATASTARSKOJ
PARCELI 3781 KO SOMBOR-1



LEGENDA

- granca obuhvata urbanističkog projekta
- granca katastarske parcele
- 3781 broj katastarske parcele
- granca građevinske parcele
- RL regulaciona linija
- GL građevinska linija
- planirani objekat
- P+4+Pk spratnost objekta
- 0.20 87.69 apsolutna kota prilaza
- ±0.00 87.89 apsolutna kota prizemlja
- +16.80 104.69 maksimalna kota venca
- +21.61 109.50 maksimalna kota slemena objekta
- 2.00% 5.40 nagib nivelete
- kolски pristup parceli
- smer kretanja kolског саобраћаја
- ulaz/izlaz u objekat
- ulaz u lokal
- ulaz u garažu



razmera: R = 1:250 list: 03

datum: novembar 2023/Apatin

dok: 30/2023

odgovorni urbanista: Snežana Radmanović Pejić, d.i.a.

saradnik: Vojo Pejić, dipl. inž. arh.
Milena Senjak, mast. inž. građ.
Radman Pejić, mast. inž. arh.

naručilac: MILOVAN GOGIĆ, Maksima Gorkog 6, Sombor

plan: Urbanistički projekat urbanističko - arhitektonske razrade lokacije

za izgradnju višeporodičnog stambeno-poslovnog objekta P+4+Pk, na katastarskoj parceli 3781 KO Sombor-1

crtež: SITUACIONI PRIKAZ, SA REGULACIONO NIVELACIONIM ELEMENTIMA / OSNOVA PRIZEMLJA



Снимљено дана:05.09.2023.
израдио:
дипл. инж. геод. Младен Брујић
геом. Славица Брујић

грађевинска парцела 3781 КО Сомбор-1	914,00 m²	100,00%
вишепородични стамбено-пословни објекат	393,14 m²	43,01%
бетон	манипулативне површине	192,81 m²
бетон	манипулативне површине	192,81 m²
21,10%		
behaton	parking (16 mesta)	171,90 m²
18,81%		
trava	zelene površine	156,15 m²
17,08%		