

КАТАСТАРСКЕ ПАРЦЕЛЕ

бр. 3781

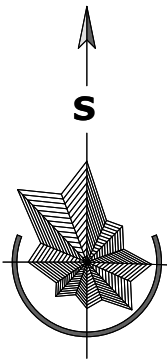
К.О. Сомбор 1

КАТАСТАРСКО - ТОПОГРАФСКИ ПЛАН  
РАЗМЕРА 1:250

ГЕО-СЕВЕР Д.О.О.  
Сомбор: 025/436-062  
Моб.:064/65-80-593



URBANISTIČKO - ARHITEKTONSKE  
RAZRADJE LOKACIJE ZA IZGRADNJU  
VIŠEPORODIČNOG STAMBENO-POSLOVNOG  
OBJEKTA P+4+Pk, NA KATASTARSKOJ  
PARCELI 3781 KO SOMBOR-1



LEGENDA

- granca obuhvata urbanističkog projekta
- granca katastarske parcele
- 3781 broj katastarske parcele
- granca građevinske parcele
- RL regulaciona linija
- GL građevinska linija
- P+4+Pk spratnost objekta
- kolски pristup parceli
- smer kretanja kolског саобраћаја
- ulaz/izlaz u objekat
- ulaz u lokal
- ulaz u garažu

NOVOPLANIRANI OBJEKAT

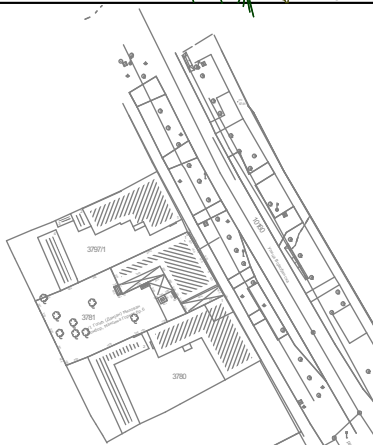
- višeporodični stambeno-poslovni objekat

SAOBRAĆAJNE POVRŠINE

- kolovoz
- trotoar
- kolско-пешаčke манипулативне површине
- parking површине

ZELENE I SLOBODNE POVRŠINE

- travnate површине
- високи лишчари
- srednji i niski četinari
- srednji i niski лишчари
- parterno zelenilo



razmera: R = 1:250 list: 05

datum: novembar 2023/Apatin

dok: 30/2023

odgovorni urbanista: Snežana Radmanović Pejić, d.i.a.

saradnik: Vojo Pejić, dipl. inž. arh.  
Milena Senjak, mast. inž. građ.  
Radman Pejić, mast. inž. arh.

nanučilac: MILOVAN GOGIĆ, Maksima Gorkog 6, Sombor

plan: Urbanistički projekat urbanističko - arhitektonske razrade lokacije

za izgradnju višeporodičnog stambeno-poslovnog objekta P+4+Pk, na katastarskoj parceli 3781 KO Sombor-1

crtež: SITUACIONI PRIKAZ, URBANISTIČKOG, PARTERNOG REŠENJA I PEJZAŽNOG UREĐENJA / OSNOVA PRIZEMLJA

URBAN PLANNING

Снимљено дана:05.09.2023.  
израдио:  
дипл. инж. геод. Младен Брујић  
геом. Славица Брујић

	građevinska parcela 3781 KO Sombor-1		914,00 m²	100,00%
	višeporodični stambeno-poslovni objekat		393,14 m²	43,01%
	beton	manipulativne površine	192,81 m²	21,10%
	behaton	parking (16 mesta)	171,90 m²	18,81%
	trava	zelene površine	156,15 m²	17,08%