



KOMUNIKACIJA - 1 i 2 sprat			
A) Hodnik sa step. i liftom 34,20m ²		Q= 35,75m	keramika
redukovana 3%		P= 34,20m ²	
		P= 33,17m ²	
P=33,17m ²			
STAN S 1 - 7 - TROIPISOBAN			
1. Predaoblje	P= 7,96m ²	O= 15,78m	parket
2. Dn.soba sa kuh. i trp.	P= 25,50m ²	O= 23,47m	parket
3. Soba	P= 6,93m ²	O= 10,58m	parket
4. Soba	P= 11,79m ²	O= 14,07m	parket
5. Kupatilo	P= 3,97m ²	O= 8,07m	keramika
6. WC	P= 1,54m ²	O= 5,24m	keramika
redukovana 3%		P= 57,69m ²	
7. Terasa		P= 4,99m ²	O= 9,05m
		P= 60,94m ²	keramika
STAN S 2 - 8 JEDNIPISOBAN			
1. Dn.soba sa kuh. i trp.	P= 24,15m ²	O= 27,33m	parket
2. Soba	P= 7,18m ²	O= 11,00m	parket
3. Kupatilo	P= 4,54m ²	O= 8,87m	keramika
redukovana 3%		P= 35,87m ²	
4. Terasa		P= 3,19m ²	O= 7,73m
		P= 37,98m ²	keramika
STAN S 3 - 9 DVOIPISOBAN			
1. Predaoblje	P= 7,08m ²	O= 14,61m	parket
2. Dn.soba sa kuh. i trp.	P= 23,91m ²	O= 20,97m	parket
3. Soba	P= 7,45m ²	O= 11,65m	parket
4. Soba	P= 10,13m ²	O= 14,00m	parket
5. Kupatilo	P= 4,43m ²	O= 8,73m	keramika
6. WC	P= 1,58m ²	O= 5,33m	keramika
redukovana 3%		P= 54,59m ²	
7. Terasa		P= 4,28m ²	O= 8,44m
		P= 57,21m ²	keramika
STAN S 4 - 10 JEDNIPISOBAN			
1. Dn.soba sa kuh. i trp.	P= 28,42m ²	O= 28,04m	parket
2. Soba	P= 7,07m ²	O= 10,65m	parket
3. Kupatilo	P= 5,08m ²	O= 9,56m	keramika
redukovana 3%		P= 38,57m ²	
4. Terasa		P= 3,19m ²	O= 7,73m
		P= 40,60m ²	keramika
STAN S 5 - 11 JEDNIPISOBAN			
1. Predaoblje	P= 5,05m ²	O= 10,03m	parket
2. Dn.soba sa kuh. i trp.	P= 23,97m ²	O= 23,89m	parket
3. Soba	P= 7,97m ²	O= 12,23m	parket
4. Kupatilo	P= 4,07m ²	O= 8,29m	keramika
redukovana 3%		P= 41,06m ²	
5. Terasa		P= 5,87m ²	O= 9,83m
		P= 45,09m ²	keramika
STAN S 6 - 12 JEDNIPISOBAN			
1. Dn.soba sa kuh. i trp.	P= 25,14m ²	O= 27,27m	parket
2. Soba	P= 6,93m ²	O= 10,58m	parket
3. Kupatilo	P= 4,28m ²	O= 8,15m	keramika
redukovana 3%		P= 36,36m ²	
4. Terasa		P= 2,38m ²	O= 6,65m
		P= 37,64m ²	keramika
NETO		P= 313,26m ²	
BRUTO		P= 394,00m ²	



Александра Златановић Деспотовић пр АРХИТЕКТОНСКО УРБАНИСТИЧКИ АТЕЉЕ 34 Копача Петра 134, 25000 Сомбор телефон: 064209-76-08 Е-мил: atelje34ao@gmail.com		ИНВЕСТИТОР: "АРКА изградња и адаптација" доо, Сомбор Улица 21. октобра бр.35, Сомбор	ОБЈЕКАТ: ИЗГРАДЊА ВИШЕПОРОДИЧНОГ СТАМБЕНО- ПОСЛОВНОГ ОБЈЕКТА П-4+ПК И ПОМОЋНОГ ОБЈЕКТА НАДСТРЕШНИЦЕ ИЗНАД ПАРКИНГ ПРОСТОРА П-О на кат. парц. 50-27/2 К.О. Сомбор-1	ВРСТА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ: УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ урбанистичко архитектонске разраде локације
БР.Т.Д. УП-26/2023		ИДЕЈНО РЕШЕЊЕ ВИШЕПОРОДИЧНИ СТАМБЕНО - ПОСЛОВНИ ОБЈЕКАТ	ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА: БРОЈ ЛИЦЕНЦЕ: САРАДНИК:	Александра Златановић Деспотовић диа 200 1453 14 Снежана Бобић, мр урб
РАЗМЕРА:		1:100	ДАТУМ ИЗРАДЕ:	јануар 2024.
			БРОЈ ЛИСТА:	6.2