



КОМУНИКАЦИЈА – Пк			
A) Нодик са етап. 1 (18м 34,20м2) Q= 35,75м керамико			
P= 34,20м2			
редукована 3% P= 33,17м2			
P= 33,17м2			
STAN S 23 – ТРОПОСОБАН			
1. Предобља	P= 7,96м2	Q= 15,78м	parket
2. Држаба са кух. 1 трп.	P= 25,50м2	Q= 23,47м	parket
3. Соба	P= 6,83м2	Q= 10,58м	parket
4. Соба	P= 11,78м2	Q= 14,07м	parket
5. Купатило	P= 3,97м2	Q= 6,07м	keramika
6. WC	P= 1,54м2	Q= 5,24м	keramika
P= 57,58м2			
редукована 3% P= 55,95м2			
7. Тераса	P= 4,88м2	Q= 6,05м	keramika
P= 60,94м2			
STAN S 24 – ЈЕДНОПОСОБАН			
1. Држаба са кух. 1 трп.	P= 24,15м2	Q= 27,33м	parket
2. Соба	P= 7,18м2	Q= 11,00м	parket
3. Купатило	P= 4,54м2	Q= 6,87м	keramika
P= 35,87м2			
редукована 3% P= 34,79м2			
4. Тераса	P= 3,19м2	Q= 7,73м	keramika
P= 37,98м2			
STAN S 25 – ДВОПОСОБАН			
1. Предобља	P= 7,08м2	Q= 14,61м	parket
2. Држаба са кух. 1 трп.	P= 23,91м2	Q= 20,97м	parket
3. Соба	P= 7,45м2	Q= 11,65м	parket
4. Соба	P= 10,13м2	Q= 14,00м	parket
5. Купатило	P= 4,43м2	Q= 6,73м	keramika
6. WC	P= 1,58м2	Q= 5,33м	keramika
P= 54,59м2			
редукована 3% P= 52,95м2			
7. Тераса	P= 4,26м2	Q= 8,44м	keramika
P= 57,21м2			
STAN S 26 – ЈЕДНОПОСОБАН			
1. Држаба са кух. 1 трп.	P= 28,49м2	Q= 28,04м	parket
2. Соба	P= 7,07м2	Q= 10,65м	parket
3. Купатило	P= 5,08м2	Q= 8,66м	keramika
P= 38,57 м2			
редукована 3% P= 37,41м2			
4. Тераса	P= 3,19м2	Q= 7,73м	keramika
P= 40,60м2			
STAN S 27 – ТРОПОСОБАН			
1. Предобља	P= 7,78м2	Q= 15,42м	parket
2. Држаба са кух. 1 трп.	P= 30,16м2	Q= 24,66м	parket
3. Соба	P= 8,44м2	Q= 12,68м	parket
4. Соба	P= 9,87м2	Q= 12,66м	parket
5. Соба	P= 11,82м2	Q= 15,02м	parket
6. Купатило	P= 5,40м2	Q= 8,46м	keramika
7. WC	P= 1,71м2	Q= 5,78м	keramika
8. Остало	P= 3,44м2	Q= 7,44м	keramika
P= 79,33м2			
редукована 3% P= 76,95м2			
9. Тераса	P= 5,87м2	Q= 9,83м	keramika
P= 82,82м2			
NETO P= 312,74м2			
BRUTO P= 394,00м2			



Александра Златановић Деспотовић пр АРХИТЕКТОНСКО УРБАНИСТИЧКИ АТЕЉЕ 34 Копача Петра 134, 25000 Сомбор телефон: 064209-76-08 Е-мил: atelje34ao@gmail.com		ИНВЕСТИТОР: "АРКА изградња и адаптација" доо, Сомбор Улица 21. октобра бр.35, Сомбор		ОБЈЕКАТ: ИЗГРАДЊА ВИШЕПОРОДИЧНОГ СТАМБЕНО- ПОСЛОВНОГ ОБЈЕКТА П-4+ПК И ПОМОЋНОГ ОБЈЕКТА НАДСТРЕШНИЦЕ ИЗНАД ПАРКИНГ ПРОСТОРА П-О на кат. парц. 90-37/17 К.О. Сомбор-1		ВРСТА ТЕХНИЧКЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ: УРБАНИСТИЧКИ ПРОЈЕКАТ урбанистичко архитектонске разраде локације	
БР.Т.Д. УП-26/2023		НАЗИВ ЦРТЕЖА: ВИШЕПОРОДИЧНИ СТАМБЕНО - ПОСЛОВНИ ОБЈЕКАТ	РАЗМЕРА: 1:100	ОДГОВОРНИ УРБАНИСТА: Александра Златановић Деспотовић диа		БРОЈ ЛИЦЕНЦЕ: 200 1453 14	
				САРАДНИК: Снежана Бобић, мр урб		ДАТУМ ИЗРАДЕ: јануар 2024.	
				БРОЈ ЛИСТА: 6.4			