



Република Србија
Аутономна покрајина Војводина

Град Сомбор
ГРАДСКА УПРАВА

**ОДЕЉЕЊЕ ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ,
УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕВИНАРСТВО**

Број: 002029123 2024 08873 004 001 350 064

Дана: 22.08.2024.год.

С о м б о р

Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора, поступајући по захтеву инвеститора **"НОВОГРАДЊА" доо Бездан, Нова бр.41-41а**, у предмету потврђивања урбанистичког пројекта да није у супротности са важећим планским документом, на основу члана 63. става 1. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС и 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члана 88. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл.гласник РС“, бр.32/2019), члана 21. и 32. Одлуке о организацији Градске управе Града Сомбора ("Сл.лист Града Сомбора" бр.27/2016, 25/2020 и 6/2022) и члана 30. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“, бр.18/2016, 95/2018-аутентично тумачење и 2/2023-одлука УС), и з д а ј е:

П О Т В Р Д У

ПОТВРЂУЈЕ СЕ да **Урбанистички пројекат урбанистичко-архитектонске разраде локације за изградњу вишепородичног стамбеног објекта спратности П+2+Пк на катастарској парцели број 7657 КО Сомбор-1**, израђен и оверен од стране Друштва за пројектовање, консалтинг и инжењеринг "URBAN PLANNING" д.о.о. Апатин, Раде Кончара 34. под бројем 20/2024, јуна 2024.год., потписан од стране одговорног урбанисте Снежана Радмановић Пејић, дипл.инж.арх. (лиценца број 200 0456 03) електронским потписом дана 16.08.2024.год. у 13:08:48 сати, Инвеститора **"НОВОГРАДЊА" доо Бездан, Нова бр.41-41а**, није у супротности са Планом генералне регулације дала Града Сомбора („Службени лист општине Сомбор“, број 5/2007 и „Службени лист Града Сомбора“, број 13/2019-испр. техн. грешке, 26/2020-испр.техн. грешке, 11/2021-испр. техн. грешке, 6/2022-испр.техн.гр. и 15/2023-Одлука), Законом о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС и 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) и Правилником о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл.гласник РС“, бр.32/2019).

Комисија за планове Града Сомбора је на својој 55. седници дана 24.07.2024. године сачинила Извештај о стручној контроли бр. 002208189 2024 08873 004 001 350 149 од 24.07.2024. са Закључком да се Урбанистички пројекат, након што обрађивач поступи по примедбама Комисије, достави на поновну стручну контролу.

Дана 16.08.2024.год. обрађивач "Urban planning" Апатин је Одељењу за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство доставио коригован Урбанистички пројекат у дигиталном формату, у складу са Извештајем о стручној контроли Комисије за планове Града Сомбора бр. 002208189 2024 08873 004 001 350 149 од 24.07.2024. и исти је упућен Комисији за планове на поновну стручну контролу.

Комисија за планове Града Сомбора је на својој 57. седници дана 21.08.2024.год. извршила проверу-стручну контролу коригованог Урбанистичког пројекта и том приликом сачинила Извештај о стручној контроли бр. 002430674 2024 08873 004 001 350 149 од 21.08.2024. са Предлогом да се Урбанистички пројекат урбанистичко-архитектонске разраде локације за изградњу вишепородичног стамбеног објекта спратности П+2+Пк на катастарској парцели број 7657 КО Сомбор-1 **ПРИХВАТИ, односно ПОТВРДИ.**

Предлог за потврђивање Урбанистичког пројекта потписан је од стране председника Комисије за планове електронским потписом дана 22.08.2024.год. у 10:12:46 сати.

Јавна презентација Урбанистичког пројекта је одржана у периоду од 05.07. до 12.07.2024.год.

Катастарска парцела број **7657 К.О. Сомбор-1** налази се у улици **Филипа Кљајића бр.10. у Сомбору.**

Градска административна такса прописно је наплаћена у износу од 10.106,00 динара у складу са Тарифним бројем 9. Одлуке о градским административним таксама („Сл.лист Града Сомбора“, бр. 23/2018).

ДОСТАВЉЕНО:

1. Подносиоцу захтева
2. А р х и в и

НАЧЕЛНИЦА,

Обрађивач: Гордана Вадаш

Хелена Роксандић Мусулин, дипл.правник