



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Град Сомбор
ГРАДСКА УПРАВА
ОДЕЉЕЊЕ ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ,
УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕВИНАРСТВО
Број: 002582089 2024 08873 004 001 350 136
Дана: 04.10.2024.год.
С о м б о р

На основу члана 12. Одлуке о јавним расправама ("Сл.лист Града Сомбора", бр.25/2020) и члана 109. став 5. Статута града Сомбора ("Сл.лист града Сомбора", бр.2/2019), Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора, с а ч и њ а в а:

ИЗВЕШТАЈ

о спроведеној јавној расправи о Нацрту Одлуке о изради Плана генералне регулације на простору МЗ "Стара Селенча", "Селенча" и "Нова Селенча" - део до Стапарског пута у Сомбору

а) ОРГАНИЗОВАЊЕ ЈАВНЕ РАСПРАВЕ

Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство сачинило је **Нацрт Одлуке о изради Плана генералне регулације на простору МЗ "Стара Селенча", "Селенча" и "Нова Селенча" - део до Стапарског пута у Сомбору**, те у складу са члановима 9. и 10. Одлуке о јавним расправама ("Сл.лист града Сомбора", бр.25/2020) и чл. 104., 105., 106., 107. и 109. Статута града Сомбора ("Сл.лист града Сомбора", бр.2/2019) спровело и организовало јавну расправу.

б) ОБЈАВЉИВАЊЕ ЈАВНОГ ПОЗИВА

Јавни позив за учешће у јавној расправи о нацрту **Одлуке о изради Плана генералне регулације на простору МЗ "Стара Селенча", "Селенча" и "Нова Селенча" - део до Стапарског пута у Сомбору** објављен је дана 20.09.2024.год. на званичној презентацији града Сомбора у рубрици "Документи-Јавна расправа - увид" са текстом нацрта Одлуке.

Грађани су могли да доставе своје предлоге, сугестије и коментаре у писаном облику на адресу: Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора, Трг цара Уроша бр. 1., 25000 Сомбор, као и електронским путем на адресу: helena@sombor.rs најкасније до 04.10.2024.год. до 08,30 часова.

в) ОДРЖАВАЊЕ ЈАВНЕ РАСПРАВЕ

Јавна презентација Нацрта Одлуке одржана је 15 дана након објављивања Јавног позива на званичној презентацији града Сомбора, односно дана **04.10.2024.год.** у сали 108/І спрат зграде Жупаније, у времену од 10,00 до 11,00 часова.

Јавној расправи присуствовали су представници органа Града Сомбора:

- Гордана Вадаш, службеник Одељења за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора

Остали присутни - учесници у јавној расправи: /

г) ПРИМЕДБЕ, СУГЕСТИЈЕ И КОМЕНТАРИ

У остављеном року по Јавном позиву достављена је једна сугестија од стране ЈКП "Простор" Сомбор дана 01.10.2024.год. електронским путем везано за назив планског документа у Одлуци о изради Плана.

Како простор у обухвату овог планског документа припада само МЗ "Нова Селенча", назив планског документа треба да гласи: "Одлука о изради Плана генералне регулације на простору МЗ "Нова Селенча" - део до Стапарског пута у Сомбору"

Такође, у току одржавања јавне расправе исходовано је Мишљење Покрајинског завода за заштиту споменика културе број 03-418/2-2024 од 25.09.2024. о потреби израде Студије заштите културног добра, сходно члану 46. став 7., а у вези става 2. тачка 11. истог члана Закона о планирању и изградњи, па је Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство става да се у Нацрту Одлуке о изради планског документа иза члана 11. дода нови члан 12. који гласи:

"Члан 12.

Према Мишљењу Покрајинског завода за заштиту споменика културе Петроварадин бр.03-418/2-2024 од 25.09.2024.год. за израду Плана генералне регулације потребна је израда Студије заштите непокретног културног добра у области археологије, а у области архитектуре није потребна израда Студије.

Рок за израду Студије заштите непокретног културног добра у области археологије не може бити дужи од 12 месеци од дана доношења ове Одлуке и иста се доставља Носиоцу израде Плана пре упућивања нацрта планског документа на стручну контролу Комисији за планове Града Сомбора.

Уколико Покрајински завод за заштиту споменика културе Петроварадин не изради Студију у прописаном року, сматраће се да израда Студије није потребна, а поступак израде планског документа наставиће се у складу са одредбама Закона о планирању и изградњи."

Досадашњи чланови 12, 13, 14, 15 и 16, постају чланови 13, 14, 15, 16 и 17.

д) ЗАКЉУЧАК

На основу свега горе наведеног, Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство прихвата сугестију ЈКП "Простор" Сомбор од 01.10.2024.год., те се утврђује нови назив Одлуке о изради, који сада гласи:

"Одлука о изради Плана генералне регулације на простору МЗ "Нова Селенча" - део до Стапарског пута у Сомбору".

Сходно усвојеној сугестији ЈКП "Простор" Сомбор од 01.10.2024.год. и Мишљењу Покрајинског завода за заштиту споменика културе Петроварадин бр.03-418/2-2024 од 25.09.2024.год., утврђен је текст нацрта **Одлуке о изради Плана генералне регулације на простору МЗ "Нова Селенча" - део до Стапарског пута у Сомбору**, те се исти на основу члана 13. Одлуке о јавним расправама ("Сл.лист града Сомбора", бр.25/2020) упућује Градском већу Града Сомбора и Скупштини Града Сомбора на разматрање и усвајање, након исходовања Мишљења Комисије за планове Града Сомбора, сходно члану 46. став 1. Закона о планирању и изградњи.

Овај Извештај објављује се на званичној презентацији Града Сомбора на основу члана 109. став 6. Статута града Сомбора ("Сл.лист града Сомбора", бр.2/2019) и члана 12. став 3. Одлуке о јавним расправама ("Сл.лист града Сомбора", бр.25/2020).

Обрађивач: Гордана Вадаш

по овлашћењу Начелника Градске управе Града Сомбора број 031-105/2021-VI/01 од 23.08.2021.

**ПОМОЋНИК НАЧЕЛНИКА,
Драгана Репар, дипл.инж.грађ.**