



Република Србија
Аутономна покрајина Војводина

Град Сомбор
ГРАДСКА УПРАВА

**ОДЕЉЕЊЕ ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ,
УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕВИНАРСТВО**

Број: **002995888 2024 08873 004 001 350 068**

Дана: **16.12.2024.год.**

С о м б о р

Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора, поступајући по захтеву инвеститора **СНЕЖАНЕ БОБИЋ из Сомбора, Каменка Гагрчина 21**, у предмету потврђивања урбанистичког пројекта да није у супротности са важећим планским документом, на основу члана 63. става 1. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС и 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члана 88. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл.гласник РС“, бр.32/2019), члана 21. и 32. Одлуке о организацији Градске управе Града Сомбора ("Сл.лист Града Сомбора" бр.27/2016) и члана 30. Закона о општем управном поступку („Сл.гласник РС“, бр.18/2016, 95/2018-аутентично тумачење и 2/2023-одлука УС), и з д а ј е:

П О Т В Р Д У

ПОТВРЂУЈЕ СЕ да Урбанистички пројекат урбанистичко-архитектонске разраде локације за изградњу објекта за пружање туристичких услуга П+0 и помоћног објекта (тоалета) П+0 у оквиру пољопривредног газдинства - салаша на катастарским парцелама 3220 и 3221 К.О. Бачки Брег, израђен и оверен од стране Архитектонско-урбанистичког атељеа 34 из Сомбора, Краља Петра I бр.34. под бројем УП-21/2023, октобра 2024.год., потписан од стране одговорног урбанисте Александре Златановић Деспотовић, дипл.инж.арх. (лиценца број 200 1453 14) електронским потписом дана 09.12.2024.год. у 12:58:15 сати, Инвеститора **Снежане Бобић из Сомбора, Каменка Гагрчина 21**, није у супротности са **Просторним планом Града Сомбора („Службени лист Града Сомбора“, број 5/2014)**, Законом о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС и 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) и Правилником о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл.гласник РС“, бр.32/2019).

Комисија за планове Града Сомбора је на својој 64. седници дана 20.11.2024. године сачинила Извештај о стручној контроли бр. 003240607 2024 08873 004 001 350 149 од 20.11.2024. са Предлогом да надлежни орган може прихватити Урбанистички пројекат након што обрађивач поступи по примедбама чланова Комисије.

Дана 09.12.2024.год. обрађивач пројекта Атеље 34 Сомбор доставио је Одељењу за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство доставио коригован Урбанистички пројекат у дигиталном формату и Извештај о исправљеном урбанистичког пројекту бр.УП-21/2023 од 09.12.2024., у складу са Извештајем о стручној контроли Комисије за планове Града Сомбора бр. 003240607 2024 08873 004 001 350 149 од 20.11.2024. и исти упутио члановима Комисије за планове на увид и проверу да ли је поступљено по примедбама Комисије.

Комисија за планове Града Сомбора је дана 16.12.2024.год. утврдила да је поступљено по примедбама Комисије са 64. седнице одржане дана 20.11.2024.год и да се Урбанистички пројекат урбанистичко-архитектонске разраде локације за изградњу објекта за пружање туристичких услуга П+0 и помоћног објекта (тоалета) П+0 у оквиру пољопривредног газдинства - салаша на катастарским парцелама 3220 и 3221 К.О. Бачки Брег, израђен и оверен од стране Архитектонско-урбанистичког атељеа 34 из Сомбора, Краља Петра I бр.34. под бројем УП-21/2023, октобра 2024.год., потписан од стране одговорног урбанисте Александре Златановић Деспотовић, дипл.инж.арх. (лиценца број 200 1453 14) електронским потписом дана 09.12.2024.год. у 12:58:15 сати, Инвеститора **Снежане Бобић из Сомбора, Каменка Гагрчина 21**. може **ПРИХВАТИ**, односно **ПОТВРДИТИ**, што је потврдио председник Комисије за планове електронским потписом дана 16.12.2024.год. у 09:43:00 сати.

Јавна презентација Урбанистичког пројекта је одржана у периоду од 01.11. до 08.11.2024.год.

Катастарске парцеле број **3220 и 3221 К.О. Бачки Брег** налазе се у ул. **Бајска долина бр.2**

Градска административна такса прописно је наплаћена у износу од 10.106,00 динара у складу са Тарифним бројем 9. Одлуке о градским административним таксама („Сл.лист Града Сомбора“, бр. 23/2018).

ДОСТАВЉЕНО:

1. Подносиоцу захтева
2. А р х и в и

Обрађивач: Гордана Вадаш

НА Ч Е Л Н И Ц А,

Хелена Роксандић Мусулин, дипл.правник