



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ГРАД СОМБОР
ГРАДСКА УПРАВА

**ОДЕЉЕЊЕ ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ,
УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕВИНАРСТВО**

Број: 000101203 2025 08873 004 001 350 136

Дана: 23.04.2025.год.

С о м б о р

На основу члана 12. Одлуке о јавним расправама ("Сл.лист Града Сомбора", бр.25/2020) и члана 109. став 5. Статута града Сомбора ("Сл.лист града Сомбора", бр.2/2019), Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора, с а ч и њ а в а:

ИЗВЕШТАЈ

**о спроведеној јавној расправи о Нацрту Одлуке о изради Плана детаљне регулације канала
Плазовић 1 у атару Града Сомбора**

а) ОРГАНИЗОВАЊЕ ЈАВНЕ РАСПРАВЕ

Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство сачинило је **Нацрт Одлуке о изради Плана детаљне регулације канала Плазовић 1 у атару Града Сомбора**, те у складу са члановима 9. и 10. Одлуке о јавним расправама ("Сл.лист града Сомбора", бр.25/2020) и чл. 104., 105., 106., 107. и 109. Статута града Сомбора ("Сл.лист града Сомбора", бр.2/2019) спровело и организовало јавну расправу.

б) ОБЈАВЉИВАЊЕ ЈАВНОГ ПОЗИВА

Јавни позив за учешће у јавној расправи о нацрту **Одлуке о изради Плана детаљне регулације канала Плазовић 1 у атару Града Сомбора** објављен је дана 09.04.2025.год. на званичној презентацији града Сомбора у рубрици "Документи-Јавна расправа - увид" са текстом нацрта Одлуке.

Грађани су могли да доставе своје предлоге, сугестије и коментаре у писаном облику на адресу: Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора, Трг цара Уроша бр. 1., 25000 Сомбор, као и електронским путем на адресу: helena.musulin@sombor.rs најкасније до 23.04.2025.год. до 08,30 часова.

в) ОДРЖАВАЊЕ ЈАВНЕ РАСПРАВЕ

Јавна презентација Нацрта Одлуке одржана је 15 дана након објављивања Јавног позива на званичној презентацији града Сомбора, односно дана **23.04.2025.год.** у сали 108/І спрат зграде Жупаније, у периоду од 10,00 до 11,00 часова.

Јавној расправи присуствовала је Гордана Вадаш, службеник Одељења за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора.

Остали присутни - учесници у јавној расправи:

- Др Марин А. Ивошев, подносилац Предлога и
- Никола Живановић, новинар портала "Со-инфо".

г) ПРИМЕДБЕ, СУГЕСТИЈЕ И КОМЕНТАРИ

У остављеном року по Јавном позиву достављен је дана 21.04.2025.год. електронским путем "Предлог за потребе Плана детаљне регулације канала (реке) Плазовић (Киђош)" од стране предлагача др Марина А. Ивошева, дипл.маш.инж. из Сомбора, Сође Маринковић 23., који је саставни део овог Извештаја.

У Предлогу др Марина А. Ивошева се наводи следеће:

"1. НАЗИВ (СУШТИНА) ПРЕДЛОГА: Преименовање пољопривредног у грађевинско земљиште и проширивање и продубљивање канала

2. *ШИРА ЛОКАЦИЈА МЕСТА НА КОЈОЈ СЕ ПРЕДЛАЖУ ИЗМЕНЕ: Слика бр.1*
3. *БЛИЖА ЛОКАЦИЈА: Слика бр. 2*
4. *ПОДРУЧЈЕ КОЈЕ ЗАХВАТАЈУ ИЗМЕНЕ (50 до 100 метара од обале канала): Слика бр.3*
5. *ПОТРЕБНЕ АКТИВНОСТИ*
 - 5.1 *Проширивање канала*
 - 5.2 *Продубљивање канала*
 - 5.3 *Уређење приобаља*
 - 5.4 *Санација и адаптација постојећег стања оба моста, са аспекта носивости и безбедности за саобраћај (2) и бициклистичку стазу (1).*
 - 5.5 *Преименовање пољопривредног у грађевинско земљиште*
6. *ДРУШТВЕНЕ И ПОЈЕДИНАЧНЕ КОРИСТИ ОД ПРЕИМЕНОВАЊА:*
 - 6.1 *Повећање масе воде у што дужој деоници Кићоша за потребе заливања пољопривредних површина*
 - 6.2 *Могућности да се граде викендице за одмор у природи, рекреацију (ново викенд насеље) и туризам, слика бр.3*
 - 6.3 *Наутичке активности*
 - 6.4 *Стварање услова за могућности купања на проширеној деоници канала"*

У прилогу Предлога достављена је фотодокументација.

Присутнима је од стране службеника Одељења за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора укратко презентован предмет јавне расправе, као и да је Наручилац и Финансијер предметног Плана ЈВП "Воде Војводине", чија израда је потребна у циљу утврђивања каналског земљишта, постојећег и будућег садржаја канала за наводњавање и ради исходавања услова за потребе извођења радова како на недостајећем делу објекта канала, тако и за коришћење изграђеног дела канала.

Надаље се констатује да је Обрађивач планског документа "Сапутник-М" доо Сомбор у току јавне презентације Носиоцу израде указао на техничке грешке у члану 2. Нацрта Одлуке који се односи на обухват, и то:

- кат.парц.бр.2416 и 3572 К.О. Бачки Брег нису у обухвату и исте је потребно брисати
- кат.парц.бр.2412/1, 2147/1, 2413/1, 3555/1 К.О. Бачки Брег је потребно додати
- делове кат.парц.бр.3575, 3583 К.О. Бачки Брег је потребно додати, а целе кат.парц.бр. 3575, 3583 потребно је брисати
- део кат.парц.бр.3551/2 К.О. Бачки Брег оставити, а исти број парцеле код К.О. Колут брисати, јер не постоји
- исправити број кат.парц.бр.318/2, тако да уместо "318/2" треба да стоји "3118/2" К.О. Колут

д) ЗАКЉУЧАК

Локација на коју упућује подносилац Предлога Др Марин А. Ивошев је сасвим на другом месту у односу на предложени објекат и обухват. У тексту нацрта Одлуке израде ПДР-а је већ изграђени део подсистема за наводњавање – Плазовић 1, а не сам канал Плазовић. Запажања и предлог господина Др Марина Ивошева биће прослеђена ЈВП "Воде Војводине", као наручиоцу и финансијеру предметног планског документа. Сходно изнетом, Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора је става да се Предлог поднет од стране предлагача др Марина А. Ивошева, дипл.маш.инж. из Сомбора, Соње Маринковић 23., у овом моменту не може прихватити, обзиром на утврђен обухват и планирани систем за наводњавање инициран од стране ЈВП "Воде Војводине".

Што се тиче техничких грешака на које је указао обрађивач Плана "Сапутник-М" доо Сомбор, Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство сматра да су исти оправдани, те се стога утврђује нови члан 2. Нацрта Одлуке о изради Плана детаљне регулације канала Плазовић 1 у атару Града Сомбора, који сада гласи:

"Члан 2.

Оквирна граница Плана обухвата:

- катастарске парцеле К.О. Бачки Брег: 1919, 1921, 1922, 1923, 1924, 1925, 1926, 1927, 1928, 1929, 1930, 1931, 1932, 1933/1, 1933/2, 1934, 1935/1, 1935/2, 1936, 1937, 1938, 1939/1, 1939/2, 1939/3, 1940/1, 1940/2, 1940/3, 1941, 1942, 1943, 1944, 1945, 1946, 1947, 1948, 1949, 2016, 2015/2, 2015/1, 2014, 2013, 2012, 2011, 2010, 2009, 2008, 2007, 2006, 2005, 2004, 2003, 2002, 3586, 1984, 3582, 3580, 3579, 3578, 3574, 3560, 3573, 3555/2, 3555/3, 3554, 3551/1, 2412/1, 2147/1, 2413/1, 3555/1, 2414/3, 2414/2, 2414/1, 3553/5, 3553/4, 3553/3, 3553/2, 3553/1, 2413/4, 2413/3, 2413/2, 3556/3, 3559, 147/1, 2146/1, 2077/1, 2076/1, 1985/19, 1985/18, 1985/17, 1985/16, 1985/15, 1985/14, 1985/13, 1985/1, 1985/2, 1985/3, 1985/4, 1985/5, 1985/6, 1985/7, 1985/8, 1985/9, 1985/10, 1985/11, 1985/12, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076/2, 2077/2, 2078, 2079, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2136, 2137, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146/2, 2147/2, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2410/1, 2410/2, 2409, 2408, 2407, 2406, 2405, 2404, 2403, 2402, 2401, 2400, 2399, 2398, 2397, 2396, 2395, 2394, 2393, 2392, 2391, 2390, 2389, 2388, 2387, 2386, 2385, 2384, 2383, 2382, 2381, 2380, 2379, 2378, 2377, 2376, 2375, 2374, 2373, 2372, 2371, 2370, 2369, 2368, 2367, 2366, 2365, 2364, 2363, 2362, 2361, 2360, 2359, 2358/2, 2358/3, 2358/4, 2357/1, 2357/2, 3552

- делове катастарских парцела К.О. Бачки Брег: 3575, 3853, 3585, 3581, 3561, 3551/2, 3556/2, 3556/1, 1920

- катастарске парцеле К.О. Колут: 3118/2, 3118/3, 3118/4, 3111, 1730, 1722, 1720, 1719/5, 1719/3, 1719/2, 1719/4, 1718/8, 1718/7, 1718/6, 1718/5, 1718/4, 1718/3, 1718/2, 1718/1, 1717/8, 1717/7, 1717/6, 1717/5, 1717/4, 1717/3, 1717/2, 1717/1, 1726, 1727, 1728, 1729, 1721, 1723, 3110, 1724, 3112

- делове катастарских парцела К.О. Колут - 3118/1, 3113

Укупна површина подручја обухваћеног Планом износи око 622 ha.

Ова граница планског подручја утврђује се као оквирна при чему ће се коначна граница обухвата дефинисати Нацртом Плана.

Саставни део Одлуке чини графички прилог оквирне границе обухвата Плана."

Сходно свему горе наведеном, утврђен је текст нацрта **Одлуке о изради Плана детаљне регулације канала Плазовић 1 у атару Града Сомбора** и исти се на основу члана 13. Одлуке о јавним расправама ("Сл.лист града Сомбора", бр.25/2020) упућује Градском већу Града Сомбора и Скупштини Града Сомбора на разматрање и усвајање, а након исходавања позитивног мишљења Комисије за планове Града Сомбора, у складу са чланом 46. став 1. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС" бр.72/09, 81/09-исправка, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13-одлука УС, 50/13-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023).

Овај Извештај објављује се на званичној презентацији Града Сомбора на основу члана 109. став 6. Статута града Сомбора ("Сл.лист града Сомбора", бр.2/2019) и члана 12. став 3. Одлуке о јавним расправама ("Сл.лист града Сомбора", бр.25/2020).

Обрађивач:

Гордана Вадаш

НАЧЕЛНИЦА,

Хелена Роксандић Мусулин, дипл.правник