



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
Град Сомбор

*Комисија за избор корисника помоћи
за решавање стамбених потреба избеглица
кроз куповину сеоске куће са окућницом, односно
одговарајуће непокретности и доделу једнократне
помоћи уграђевинском и другом материјалу и опреми*

Број: 001896062 2024 08873 002 000 401 118

Датум: 07.07.2025. год.

Комисија за избор корисника помоћи за решавање стамбених потреба избеглица кроз куповину сеоске куће са окућницом, односно одговарајуће непокретности именована решењем Градоначелника града Сомбора број 001896062 2024 08873 002 000 401 118 дана 07.11.2024.године. (у даљем тексту: Комисија), на основу члана 18:став 3 Правилника о раду Комисије бр. 001896062 2024 08873 002 000 401 118 од 14.11.2024. год.(у даљем тексту: Правилник) а у вези са Уговором о додели бесповратних средстава за реализацију помоћи намењене решавању стамбених потреба избеглица кроз куповину сеоске куће са окућницом, односно одговарајуће непокретности закљученог између Комесаријата за избеглице и миграције Републике Србије и града Сомбора, заведеним код Комесаријата под бројем 9-9/452, дана 18.06.2024.године и под бројем 001896062 2024 08873 002 000 401 118 дана 20.06.2024.године код Града Сомбора (у даљем тексту: Уговор) и чланом 19. став 2. тачка 5. Закона о избеглицама („Службени гласник РС”, број 18/92, „Службени лист СРЈ”, број 42/2002 — одлука СУС и „Службени гласник РС”, број 30/2010), дана 07.07.2025. године. доноси

ОДЛУКУ

о решавању стамбених потреба избеглица кроз куповину сеоских кућа са окућницом
односно одговарајуће непокретности

Утврђује се да услове за доделу помоћи за решавање стамбених потреба избеглица кроз куповину сеоских кућа испуњавају лица наведена у овој тачки Одлуке, рангирана према реду првенства, а на основу броја освојених бодова, у складу са мерилима за избор корисника:

Р е д н и б р ој	Бр ој пре дм ет а - пр ија ве	Пр е зи ме	И ме	Број члан ова дом аћин ств а	Нас тра дали / нес тал и члан ови дом аћин ств а	Ма ло л ет ни а де ца	Број мал. деце у једнор одине љском ПД	ПД са дете том са инвал идит етом	Ст ам бен а си ту аци ја	Ма тер ијал ни поло жај	Губ ита к рад не спос обн ост и	Тел есн о ни те ће ње	Бо ле ст и од ве ће ме д. зн ач ај а	Рези стр ован о сеос ко газо ни те мо	УК УП АН БР ОЈ БО ДО ВА
1	18 96 06 2- 11 28	Дер оњ ић Кар али ћ	Са њ а	40	-	10	-	-	-	20	-	-	-	-	70
2	18 96 06 2- 10 52	Ђу ћко	Д ен ис	40	-	10	-	-	-	20	-	-	-	-	70
3	18 96 06 2- 10 16	Ср етк ови ћ	Бо ја на	30	-	-	20	-	-	20	-	-	-	-	70
4	18 96 06 2- 18 30	Ка рас	М ил о ш	10	-	-	-	-	20	20	-	-	-	-	50
5	18 96 06 2- 09 55	То ми ћ	М ил о ш	10	-	-	-	-	-	20	-	-	-	-	30

Додељује се помоћ за решавање стамбених потреба избеглица кроз куповину сеоских кућа и доделу пакета помоћи лицима рангираним од броја 1 до 5 на листи из става 1. ове одлуке. Лица рангирана од броја 1 до 5 на листи из става 1. ове одлуке, ће са Градом Сомбором и продавцем сеоске куће са окућницом закључити уговоре којима ће се регулисати међусобна права и обавезе, а ради реализације доделе помоћи за решавање стамбених потреба при куповини сеоске куће са окућницом и доделе пакета помоћи.

Образложење

Дана 29.11.2024.године, Комисија за избор корисника је објавила Јавни позив за избор корисника помоћи за решавање стамбених потреба избеглица кроз куповину сеоске куће са окућницом, односно одговарајуће непокретности (у даљем тексту: Јавни позив), којим су позвана заинтересована лица да до дана 31.децембра 2024.године поднесу пријаву за доделу помоћи за решавање стамбених потреба избеглица кроз куповину сеоских кућа са окућницом, односно одговарајуће непокретности (у даљем тексту: Пријава).

Поступајући по Јавном позиву, лица која су наведена у диспозитиву ове Одлуке поднела су Комисији за избор корисника Пријаву на Јавни позив.

Поступајући по поднетим пријавама и увидом у приложена документа, Комисија за избор корисника је утврдила да лица из става 1. диспозитива ове одлуке испуњавају услове за решавање стамбених потреба кроз куповину сеоских кућа и доделу пакета помоћи, прописане у делу II Јавног позива и члану 4. Правилника о раду Комисије и применом чл. 5. и 6. Правилника о раду Комисије, утврдила Предлог листе реда првенства корисника на основу броја освојених бодова.

Чланом 4. Правилника о раду Комисије, предвиђено је да подносилац пријаве може остварити помоћ за решавање стамбених потреба избеглица доделом помоћи кроз куповину сеоских кућа и доделу пакета помоћи у виду грађевинског материјала, кућних апарата/намештаја под следећим условима: да имају избеглички статус и поднет захтев за пријем у држављанство Републике Србије или да им је престао статус избеглице јер су стекли држављанство Републике Србије (наведени услов је обавезан за Подносиоца пријаве и за чланове његовог породичног домаћинства који су у статусу избеглице или су били у статусу избеглице); да имају пријављено боравиште/пребивалиште на територији Општине; да немају у својини непокретност у држави порекла, другој држави или Републици Србији, а којом би могли да реше своје стамбене потребе; да не могу да користе непокретност у држави претходног пребивалишта или у другој држави; да од момента стицања избегличког статуса нису отуђили, поклонили или заменили непокретност у Републици Србији, држави порекла или у другој држави, а којом би могли да реше своје стамбене потребе; да немају приходе којима би могли да реше своје стамбене потребе; да нису корисници другог програма стамбеног збрињавања у процесу интеграције у Републици Србији или повратка у државу порекла, којим би могли да реше или су решили своје стамбене потребе; да нису на коначној листи реда првенства по неком од јавних позива Регионалног стамбеног програма – Стамбени програм у Републици Србији; да сеоска кућа којом Подносилац пријаве конкурише за доделу Помоћи испуњава основне услове за живот и становање, и да су сеоска кућа и припадајуће земљиште уписани у катастар непокретности на име продавца и без терета.

Чланом 5. Правилника о раду Комисије прописано је да се ред првенства за решавање стамбених потреба утврђује на основу броја бодова које подносилац захтева оствари, а према прописаним мерилима.

Чланом 6. Правилника о раду Комисије предвиђено је да уколико два или више подносилаца захтева имају исти број бодова, предност ће имати подносилац захтева који: 1) има већи број малолетне деце; 2) већи број чланова породичног домаћинства; 3) има трудну жену у породичном домаћинству; 4) дуже борави на подручју јединице локалне самоуправе за коју се јавни позив расписује; 5) има мање приходе по члану породичног домаћинства.

Чланом 15. став 5. Правилника предвиђено је да уколико подносилац пријаве до доношења Одлуке пријави новорођеног члана, односно чланове домаћинства, Комисија исте разматра и бодује.

Уговором закљученим између Комесаријата за избеглице и миграције Републике Србије и града Сомбора, којим је предвиђена куповина сеоских кућа намењених за решавање стамбених потреба избеглица на територији Републике Србије, преко јединица локалне самоуправе, граду Сомбору додељена су средства у износу од 8.775.000,00 динара, што уз учешће града Сомбора од 10 одсто односно 975.000,00 динара сачињава укупан износ од 9.750.000,00 динара који је довољан за куповину највише пет сеоских кућа са окућницом, односно одговарајуће непокретности.

Чланом 9. став 1. Правилника о раду Комисије, предвиђено је да поступак за доделу помоћи у првом степену води и све одлуке доноси Комисија за избор корисника.

Чланом 17. став 1. истог Правилника предвиђено је да Комисија утврђује предлог листе корисника, који се објављује на огласној табли Града, месних канцеларија и и интернет презентацијама Града и Комесаријата.

Чланом 18. Правилника након утврђивања чињеничног стања и истека рока за одговор на приговоре, Комисија утврђује Коначну листу, коју објављује одмах по утврђивању на начин идентичан наведеном у претходном ставу.

Чланом 18. став 3 Правилника Комисија доноси Одлуку која се доставља лицима на која се Одлука односи, на коју она имају право жалбе Градском већу града Сомбора, преко Комисије, у року од петнаест (15) дана од дана достављања Одлуке.

УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против ове Одлуке може се изјавити приговор Комисији, у року од 15 дана од дана објављивања Одлуке.

Доставити:

- лицима из става 1. диспозитива ове Одлуке
- надлежној служби Града

