



Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
Град Сомбор
ГРАДСКА УПРАВА

**ОДЕЉЕЊЕ ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ,
УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕВИНАРСТВО**

Број: 002080386 2025 08873 004 001 350 068

Дана: 09.06.2025.год.

С о м б о р

Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора, поступајући по захтеву инвеститора **Браварско-механичарске радње и трговине на велико у транзиту "АГРОМЕТАЛ" Драгиша Царић пр Сомбор, Роковачки пут бб**, у предмету потврђивања урбанистичког пројекта да није у супротности са важећим планским документом, на основу члана 63. става 1. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС и 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члана 88. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл.гласник РС“, бр.32/2019 и 47/2025) и члана 21. и 32. Одлуке о организацији Градске управе Града Сомбора ("Сл.лист Града Сомбора" бр.27/2016), и з д а ј е:

ПОТВРДУ

ПОТВРЂУЈЕ СЕ да **Урбанистички пројекат урбанистичко-архитектонске разраде локације за изградњу стамбено-пословног објекта П+1 и браварско-лимарске радионице П+0, на катастарској парцели број 9773/1 К.О. Сомбор-1**, израђен од стране Друштва за пројектовање, консалтинг и инжењеринг "Urban planning" доо Апатин под бројем 4/2025, фебруара 2025, потписан од стране одговорног урбанисте Снежане Радмановић Пејић, дипл.инж.арх. (лиценца број 200 0456 03) електронским потписом дана 31.05.2025.год. у 16:00:14 сати, Инвеститора **Браварско-механичарске радње и трговине на велико у транзиту "АГРОМЕТАЛ" Драгиша Царић пр Сомбор, Роковачки пут бб**, није у супротности са **Планом генералне регулације на простору МЗ "Стара Селенча", "Селенча" и "Нова Селенча" у Сомбору** ("Сл.лист Града Сомбора", бр.10/2021, 17/2021-испр.техн.гр.,13/2023-испр.техн.гр. и 10/2024-испр.техн.гр.), Законом о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС и 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) и Правилником о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл.гласник РС“, бр.32/2019 и 47/2025).

Комисија за планове Града Сомбора је на својој 78. седници дана 28.05.2025. године сачинила Извештај о стручној контроли бр. 002246487 2025 08873 004 001 350 149 од 28.05.2025. са Предлогом да се Урбанистички пројекат урбанистичко-архитектонске разраде локације за изградњу стамбено-пословног објекта П+1 и браварско-лимарске радионице П+0, на катастарској парцели број 9773/1 К.О. Сомбор-1, израђен од стране Друштва за пројектовање, консалтинг и инжењеринг "Urban planning" доо Апатин под бројем 4/2025, фебруара 2025, потписан од стране одговорног урбанисте Снежане Радмановић Пејић, дипл.инж.арх. (лиценца број 200 0456 03) електронским потписом дана 31.05.2025.год. у 16:00:14 сати, Инвеститора Браварско-механичарске радње и трговине на велико у транзиту "АГРОМЕТАЛ" Драгиша Царић пр Сомбор, Роковачки пут бб, **ПРИХВАТИ, односно ПОТВРДИ**, након што обрађивач поступи по примедбама чланова Комисије.

Дана 02.06.2025.год. обрађивач "Urban planning" доо Апатин, доставио је Одељењу за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство доставио коригован Урбанистички пројекат у дигиталном формату, у складу са Извештајем о стручној контроли Комисије за планове Града Сомбора бр. 002246487 2025 08873 004 001 350 149 од 28.05.2025. и исти упутио члановима Комисије за планове на проверу.

Комисија за планове Града Сомбора је дана 09.06.2025. године утврдила да је обрађивач поступио по Извештају о стручној контроли бр. 002246487 2025 08873 004 001 350 149 од 28.06.2025., што је потврдио председник Комисије за планове својеручним потписом дана 09.06.2025.год.

Јавна презентација Урбанистичког пројекта је одржана у периоду од 16.05. до 23.05.2025.год.

Катастарска парцела број **9773/1 К.О. Сомбор-1** налази се у улици **Роковачки пут бб у Сомбору.**

Градска административна такса прописно је наплаћена у износу од 10.106,00 динара у складу са Тарифним бројем 9. Одлуке о градским административним таксама („Сл.лист Града Сомбора“, бр. 23/2018).

ДОСТАВЉЕНО:

1. Подносиоцу захтева
2. А р х и в и

Обрађивач: Гордана Вадаш

НАЧЕЛНИЦА,

Хелена Роксандић Мусулин, дипл.правник