



Република Србија
Аутономна покрајина Војводина
Град Сомбор
ГРАДСКА УПРАВА

**ОДЕЉЕЊЕ ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ,
УРБАНИЗАМ И ГРАЂЕВИНАРСТВО**

Број: **002966373 2025 08873 004 001 350 068**

Дана: **04.08.2025.год.**

С о м б о р

Одељење за просторно планирање, урбанизам и грађевинарство Градске управе Града Сомбора, поступајући по захтеву инвеститора **"FERRO CASA" доо Сомбор, Централа 7**, у предмету потврђивања урбанистичког пројекта да није у супротности са важећим планским документом, на основу члана 63. става 1. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС и 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), члана 88. Правилника о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл.гласник РС“, бр.32/2019 и 47/2025) и члана 21. и 32. Одлуке о организацији Градске управе Града Сомбора ("Сл.лист Града Сомбора" бр.27/2016), издаје:

ПОТВРДУ

ПОТВРЂУЈЕ СЕ да **Урбанистички пројекат урбанистичко-архитектонске разраде локације за изградњу производног објекта - браварске радионице, спратности П+0 и П+1 на катастарској парцели бр. 9857/19 К.О. Сомбор-1**, израђен од стране Друштва за пројектовање, консалтинг и инжењеринг "Urban planning" доо Апатин под бројем 14/25, маја 2025, потписан од стране одговорног урбанисте Снежане Радмановић Пејић, дипл.инж.арх. (лиценца број 200 0456 03) електронским потписом дана 02.07.2025.год. у 13:02:05 сати, Инвеститора **"FERRO CASA" доо Сомбор, Централа 7**, није у супротности са **Планом генералне регулације на простору Индустријске зоне у Сомбору, блокови 102, 103, 114, 115 и 127 - ПГР 05** ("Сл.лист Града Сомбора", бр.6/2013, 2/2018, 2/2021 и 10/2024), Законом о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/09, 81/09, 64/10-одлука УС, 24/11, 121/2012, 42/13-одлука УС и 50/13- одлука УС, 98/13-одлука УС, 132/14, 145/14, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др.закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023) и Правилником о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Сл.гласник РС“, бр.32/2019 и 47/2025).

Комисија за планове Града Сомбора је на својој 84. седници дана 31.07.2025. године сачинила Извештај о стручној контроли бр. 003274633 2025 08873 004 001 350 149 од 31.07.2025. са предлогом да се Урбанистички пројекат урбанистичко-архитектонске разраде локације за изградњу производног објекта - браварске радионице, спратности П+0 и П+1 на катастарској парцели бр. 9857/19 К.О. Сомбор-1, израђен од стране Друштва за пројектовање, консалтинг и инжењеринг "Urban planning" доо Апатин под бројем 14/25, маја 2025. године, потписан од стране одговорног урбанисте Снежане Радмановић Пејић, дипл.инж.арх. (лиценца број 200 0456 03) електронским потписом дана 02.07.2025.год. у 13:02:05 сати, Инвеститора **"FERRO CASA" доо Сомбор, Централа 7, ПРИХВАТИ, односно ПОТВРДИ**, што је потврдио председник Комисије за планове електронским потписом дана 04.08.2025.год. у 09:57:57 сати.

Јавна презентација Урбанистичког пројекта је одржана у периоду од 18.07.2025. до 25.07.2025.год.

Катастарска парцела број **9857/19 К.О. Сомбор-1** налази се у улици **Индустријска зона бб у Сомбору.**

Градска административна такса прописно је наплаћена у износу од 10.106,00 динара у складу са Тарифним бројем 9. Одлуке о градским административним таксама („Сл.лист Града Сомбора“, бр. 23/2018).

ДОСТАВЉЕНО:

1. Подносиоцу захтева
2. А р х и в и

Обрађивач: Гордана Вадаш

Н А Ч Е Л Н И Ц А,

Хелена Роксандић Мусулин, дипл.правник